

# PREFEITURA DE CHAPECÓ

Secretaria de Desenvolvimento Sustentável e Obras Estruturantes – SEDES  
Departamento de Obras Públicas



## ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: **MANUTENÇÃO - NÚCLEO DE CRIADORES BOVINOS**  
Local: **Avenida Senador Atilio Fontana, 2566E, Efapi, Chapecó-SC**  
Área: **862,00 m²**

Referência: **SINAPI 2026-06 SICRO 2026-04**

BDI 1: **22,12% (NÃO DESONERADO)**

Preço total: **R\$ 370.439,01**

| ITEM       | FORTE       | CÓDIGO | DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS                                                                                                                                           | UN  | QTD    | CUSTO UNITÁRIO | BDI   | PREÇO (BDI) | PREÇO SERVIÇO     | %            |
|------------|-------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------------|-------|-------------|-------------------|--------------|
| <b>1</b>   |             |        | <b>ADMINISTRAÇÃO DE OBRA</b>                                                                                                                                     |     |        |                |       |             | <b>11.607,95</b>  | <b>3,1%</b>  |
| <b>1.1</b> |             |        | <b>EQUIPE ADMINISTRATIVA</b>                                                                                                                                     |     |        |                |       |             | <b>6.690,95</b>   | <b>1,8%</b>  |
| 1.1.1      | SINAPI      | 90778  | ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                       | H   | 35,00  | 156,54         | BDI 1 | 191,17      | 6.690,95          | 1,8%         |
| <b>1.2</b> |             |        | <b>EQUIPE DE OBRA</b>                                                                                                                                            |     |        |                |       |             | <b>4.917,00</b>   | <b>1,3%</b>  |
| 1.2.1      | SINAPI      | 90776  | ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                    | H   | 100,00 | 40,26          | BDI 1 | 49,17       | 4.917,00          | 1,3%         |
| <b>2</b>   |             |        | <b>CANTEIRO DE OBRAS</b>                                                                                                                                         |     |        |                |       |             | <b>2.551,26</b>   | <b>0,7%</b>  |
| <b>2.1</b> |             |        | <b>INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS</b>                                                                                                                                   |     |        |                |       |             | <b>2.551,26</b>   | <b>0,7%</b>  |
| 2.1.1      | SINAPI      | 103689 | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS                                                           | M2  | 2,00   | 504,05         | BDI 1 | 615,55      | 1.231,10          | 0,3%         |
| 2.1.2      | ORSE        | 4654   | Locação de container - Almojarifado sem banheiro - 6,00 x 2,40m - Rev 02_02/2022                                                                                 | MÊS | 1,00   | 800,00         | BDI 1 | 976,96      | 976,96            | 0,3%         |
| 2.1.3      | SINAPI-I    | 37524  | TELA PLASTICA LARANJA, TIPO TAPUME PARA SINALIZACAO, MALHA RETANGULAR, ROLO 1.20 X 50 M (L X C)                                                                  | M   | 120,00 | 2,34           | BDI 1 | 2,86        | 343,20            | 0,1%         |
| <b>3</b>   |             |        | <b>OBRA</b>                                                                                                                                                      |     |        |                |       |             | <b>352.550,66</b> | <b>95,2%</b> |
| <b>3.1</b> |             |        | <b>SERVIÇOS INICIAIS</b>                                                                                                                                         |     |        |                |       |             | <b>23.352,67</b>  | <b>6,3%</b>  |
| 3.1.1      | SINAPI      | 97647  | REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                                         | M2  | 784,00 | 4,88           | BDI 1 | 5,96        | 4.672,64          | 1,3%         |
| 3.1.2      | SINAPI      | 104803 | REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                                                                        | M   | 149,00 | 6,46           | BDI 1 | 7,89        | 1.175,61          | 0,3%         |
| 3.1.3      | SINAPI      | 100391 | RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO DE MADEIRA EM TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO DE ENCAIXE, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025 | M2  | 490,32 | 29,23          | BDI 1 | 35,70       | 17.504,42         | 4,7%         |
| <b>3.2</b> |             |        | <b>CONCERTO TESOURAS</b>                                                                                                                                         |     |        |                |       |             | <b>9.725,00</b>   | <b>2,6%</b>  |
| 3.2.1      | SINAPI      | 88323  | TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                           | H   | 100,00 | 40,51          | BDI 1 | 49,47       | 4.947,00          | 1,3%         |
| 3.2.2      | SICRO       | E9047  | Conjunto bomba e macaco hidráulico para elevação com capacidade de 1.390 kN                                                                                      | CHP | 50,00  | 78,25          | BDI 1 | 95,56       | 4.778,00          | 1,3%         |
| <b>3.3</b> |             |        | <b>COBERTURA</b>                                                                                                                                                 |     |        |                |       |             | <b>319.472,99</b> | <b>86,2%</b> |
| 3.3.1      | COMPOSIÇÃO  | 94216B | TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM 4 ÁGUAS, ESTILO COLONIAL, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019                                                | M2  | 749,02 | 330,76         | BDI 1 | 403,92      | 302.544,16        | 81,7%        |
| 3.3.2      | SINAPI      | 94451  | CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ESTRUTURAL E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_06/2026                                                    | M   | 122,00 | 98,75          | BDI 1 | 120,59      | 14.711,98         | 4,0%         |
| 3.3.3      | SINAPI      | 94227  | CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026                                                   | M   | 21,00  | 71,33          | BDI 1 | 87,11       | 1.829,31          | 0,5%         |
| 3.3.4      | SINAPI      | 94231  | RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026                                                              | M   | 6,00   | 52,89          | BDI 1 | 64,59       | 387,54            | 0,1%         |
| <b>4</b>   |             |        | <b>SERVIÇOS FINAIS</b>                                                                                                                                           |     |        |                |       |             | <b>3.729,14</b>   | <b>1,0%</b>  |
| 4.1        | SIURB-INFRA | 79722  | ALUGUEL DE CAÇAMBA METÁLICA - CAPACIDADE 4 M3 P/ ENTULHO DE ALVENARIA                                                                                            | UN  | 2,00   | 457,45         | BDI 1 | 558,64      | 1.117,28          | 0,3%         |
| 4.2        | ORSE        | 2450   | Limpeza geral                                                                                                                                                    | M2  | 862,00 | 2,48           | BDI 1 | 3,03        | 2.611,86          | 0,7%         |

Felipe Forest  
Engenheiro Civil CREA/SC 136565-0  
Gerente de Fiscalização de Obras  
Públicas